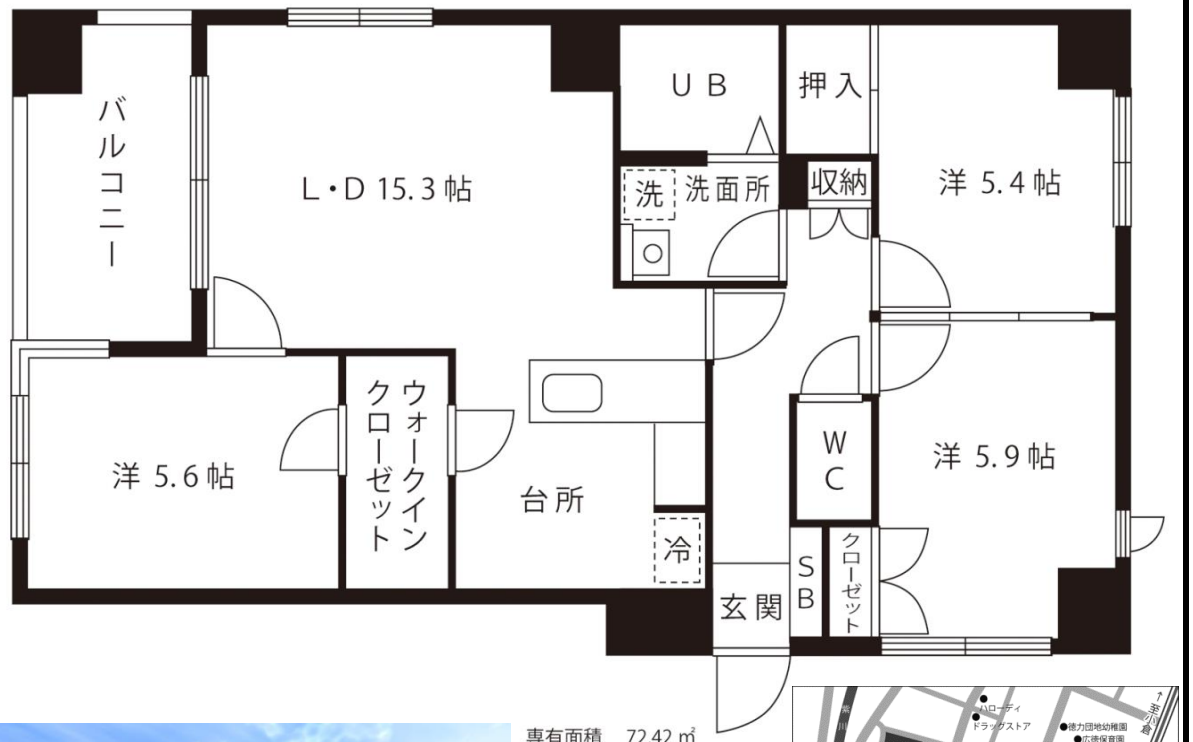
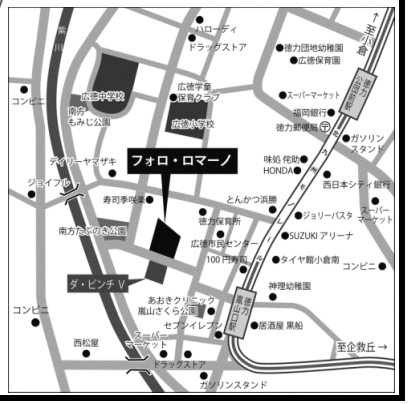


専有面積　72.42 ㎡
バルコニー　7.20 ㎡




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 物件種目 | マンション | | 号室 | 404 |
| 最寄駅 | モノレール 徳力嵐山口　徒歩3分 | | | |
| 間取タイプ | 3LDK | | | |
| 賃貸条件 | 賃料　84,000円/月 | | | |
| | 敷金　2ヶ月(敷引 2ヶ月)　/　礼金　なし | | | |
| 所在地 | 北九州市小倉南区南方5丁目3-13 | | | |
| 建物 | 建物名 | Foro Romano　(フォロ・ロマーノ) | | |
| | 構造規模 | 鉄筋コンクリート造　8階建 | | |
| | 面積 | 72.42㎡(向き:南西) | | |
| | 間取内訳 | 洋5.4/洋5.9/和5.6/LD15.3 | | |
| 築年月 | 2006年3月 | | 管理費等 | 3,000円 |
| 駐車場 | 6,000円 (1台) | | 駐輪場 | 自転車無料/バイク有料 |
| 水道 | 北九州市水道局 | | 電気 | 九州電力株式会社 |
| ガス | 都市13A | | 住宅保険 | 加入義務あり |
| 鍵交換 | ※紛失時有償 | | | |
| その他費用 | 契約更新事務手数料　11,000円(税込)/2年毎 | | | |
| 小学校 | 広徳小学校 | | 中学校 | 広徳中学校 |
| 共用設備 | エレベーター、BSアンテナ、オートロック、監視カメラ、屋上緑化 | | | |
| 契約条件 | 個人契約は保証会社(全保連)加入義務あり | | | |
| 特約事項 | | | | |
| 室内設備 | SECOM管理システム導入　　TVドアホン<br>追い焚き付　温水洗浄便座<br>※インターネット無料(BBIQ) | | | |

〈 貸主・管理 〉
有限会社 よりみつ
〒802-0976　北九州市小倉南区南方5-3-13-1F
TEL:093-963-1694　FAX:093-980-2694
mail : concept-yorimitsu@iwk.bbiq.jp

〈特記欄〉
エアコン ・ ビルドインコンロ 有