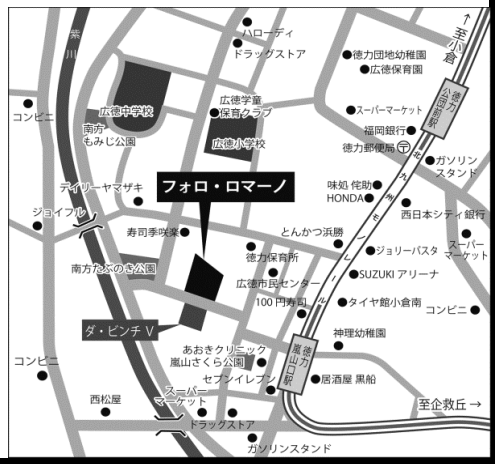
Fタイプ　専有面積　56.40㎡
バルコニー　7.20㎡



物件種目	マンション		号室	506
最寄駅	モノレール 徳力嵐山口　徒歩3分			
間取タイプ	2LDK			
賃貸条件	賃料　75,000円/月			
	敷金　2ヶ月(敷引 2ヶ月月) / 礼金　なし			
所在地	北九州市小倉南区南方5丁目3-13			
建物	建物名	Foro Romano （フォロ・ロマーノ）		
	構造規模	鉄筋コンクリート造　8階建		
	面積	56.40㎡(向き:南西)		
	間取内訳	洋6.1/洋4.3/LDK13.0		
築年月	2006年3月		管理費等	3,000円
駐車場	6,000円 (1台)		駐輪場	自転車無料/バイク有料
水道	北九州市水道局		電気	九州電力株式会社
ガス	都市13A		住宅保険	加入義務あり
鍵交換	※紛失時有償		室内消毒料	
その他費用	契約更新事務手数料　11,000円(税込)/2年毎			
小学校	広徳小学校		中学校	広徳中学校
共用設備	エレベーター、BSアンテナ、オートロック、監視カメラ、屋上緑化			
契約条件	個人契約は保証会社(全保連)加入義務あり			
特約事項				
室内設備	SECOM管理システム導入　TVドアホン 追い焚き付　温水洗浄便座 ※インターネット無料(BBIQ)			

〈 貸主 〉
有限会社 よりみつ
〒802-0976　北九州市小倉南区南方5-3-13-1F
TEL:093-963-1694　FAX:093-980-2694
mail:concept-yorimitsu@iwk.bbiq.jp

〈特記欄〉
最上階・角部屋　　エアコン(リビング)