



Bタイプ 専有面積 69.12㎡
バルコニー 9.31㎡



| | | | |
|-------|--|------------------------|-------------|
| 物件種目 | マンション | 号室 | 602 |
| 最寄駅 | モノレール 徳力嵐山口 徒歩3分 | | |
| 間取タイプ | 3LDK | | |
| 賃貸条件 | 賃料 86,000円/月 | | |
| | 敷金 2ヶ月(敷引 2ヶ月) / 礼金 なし | | |
| 所在地 | 北九州市小倉南区南方5丁目3-13 | | |
| 建物 | 建物名 | Foro Romano (フォロ・ロマーノ) | |
| | 構造規模 | 鉄筋コンクリート造 8階建 | |
| | 面積 | 69.12㎡(向き:南西) | |
| | 間取内訳 | 洋7.1/洋4.4/和4.4/LD14.1 | |
| 築年月 | 2006年3月 | 管理費等 | 3,000円 |
| 駐車場 | 6,000円(1台) | 駐輪場 | 自転車無料/バイク有料 |
| 水道 | 北九州市水道局 | 電気 | 九州電力株式会社 |
| ガス | 都市13A | 住宅保険 | 加入義務あり |
| 鍵交換 | ※紛失時有償 | | |
| その他費用 | 契約更新事務手数料 10,500円/2年毎 | | |
| 小学校 | 広徳小学校 | 中学校 | 広徳中学校 |
| 設備 | エレベーター、BSアンテナ、オートロック、監視カメラ、屋上緑化 | | |
| 契約条件 | 個人契約は保証会社(全保連)加入義務あり | | |
| 特約事項 | | | |
| 備考 | SECOM自宅警備システム TVドアホン 追い焚き付 温水洗浄便座 ※インターネット、CATVは個別契約 | | |

〈貸主〉

YIMITSU 有限会社 **よしみつ**

〒802-0976 北九州市小倉南区南方-3-13-1F
TEL:093-963-1694 FAX:093-980-2694
mail: concept-yorimitsu@iwk.bbq.jp

〈特記欄〉